

**V. Anuncios****B. Otros anuncios oficiales****MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE**

**14343** *Resolución de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras por la que se convoca subasta pública para la enajenación, del inmueble sito en calle Teniente Maroto, del término municipal de Algeciras (Cádiz).*

La Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras, ha acordado la subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, del inmueble que se describe a continuación cuyo pliego de condiciones podrá examinarse en el Perfil del Contratante de la Autoridad Portuaria Bahía de Algeciras, alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

1- Objeto: Enajenación mediante subasta pública de un lote único formado por las 4 plantas de Edificio sito en la Calle Teniente Maroto nº 2 de Algeciras, C.P.11201, que tienen la condición de bienes patrimoniales propiedad de la Autoridad Portuaria de la Bahía descrito de Algeciras y cuyos datos son los siguientes:

Planta/Letra	Inscripción Registral	Referencia Catastral
1ª – A	NºF/41785, T/970, L/629 F/106	0111803TF8001S0003WG
1ª – B	NºF/41787, T/970, L/629 F/108	0111803TF8001S0004EH
1ª – C	NºF/41789, T/970, L/629 F/110	0111803TF8001S0005RJ
2ª – A	NºF/41791, T/970, L/629 F/112	0111803TF8001S0006TK
2ª – B	NºF/41793, T/970, L/629 F/114	0111803TF8001S0007YL
3ª – A	NºF/41795, T/970, L/629 F/116	0111803TF8001S0008UB
3ª – B	NºF/41797, T/970, L/629 F/118	0111803TF8001S0009IZ
3ª – C	NºF/41799, T/970, L/629 F/120	0111803TF8001S0010YL
4ª – A	NºF/41801, T/970, L/629 F/122	0111803TF8001S0011UB
4ª – B	NºF/41803, T/970, L/629 F/124	0111803TF8001S0012IZ

2.- Tipo mínimo de licitación: TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (349.132,99 €).

3.- Garantía provisional para licitar: DIECISIETE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS (17.465,65 €)

4.- Requisitos específicos del licitador: Ver pliego de condiciones.

5.- Obtención de documentación e información: A través del Perfil del Contratante de la Autoridad Portuaria Bahía de Algeciras, alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público: <https://contrataciondelestado.es/>

<https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/14343/poc?uri=deeplink%3AperfilContratante&idBp=11%2FaON%2BuiZsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

6.- Presentación de ofertas: El plazo para la presentación de ofertas será de 30 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación en el «Boletín Oficial del Estado» del anuncio de celebración de la subasta.

7.- Documentación a presentar: Ver pliego de condiciones.

8.- Participación en la subasta: De conformidad con lo dispuesto en la cláusula

cuarta del pliego de condiciones, la participación en la subasta podrá hacerse de forma presencial en la forma prevista en la cláusula octava del pliego de condiciones, o mediante la presentación de ofertas en sobre cerrado en la forma recogida en la cláusula sexta del pliego de condiciones.

9.-La apertura de las ofertas y celebración de la subasta tendrán lugar: mediante acto público, que se celebrará en la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras, ubicada en Avda. de la Hispanidad nº 2, Algeciras, Cádiz, transcurridos diez días hábiles desde la conclusión del plazo de admisión de posturas. La fecha y hora definitivas del citado acto público se anunciará en el Perfil del Contratante de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras alojado en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Algeciras, 24 de abril de 2026.- Presidente, Gerardo Landaluce Calleja.

**ID: A260017810-1**