



# Puerto Bahía de Algeciras

Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras

Avda. de la Hispanidad, 2  
11207 Algeciras  
ESPAÑA

Tel.: 956 585 400  
Fax: 956 585 443

**339-C**

**RESOLUCIÓN DEL CONCURSO ABIERTO PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TRES PLANTAS CENTRALES DE PRODUCCIÓN DE AGUA DE CLIMATIZACIÓN UBICADAS EN LA CUBIERTA DEL EDIFICIO NUEVO DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA DEL PUERTO DE ALGECIRAS (BOLETÍN OFICIAL DEL ESTADO N° 171 DE 15 DE JULIO DE 2014).**

Algeciras, 11 de Febrero de 2015

Visto el Expediente Administrativo de Contratación n° 339-C para la adjudicación de las obras del proyecto de **INSTALACIÓN DE TRES PLANTAS CENTRALES DE PRODUCCIÓN DE AGUA DE CLIMATIZACIÓN UBICADAS EN LA CUBIERTA DEL EDIFICIO NUEVO DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA DEL PUERTO DE ALGECIRAS**, y

**RESULTANDO** Que el 12 de Febrero de 2014, la Dirección General de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras acordó aprobar técnicamente los Pliegos de condiciones y prescripciones técnicas para la contratación de las obras del proyecto de **INSTALACIÓN DE TRES PLANTAS CENTRALES DE PRODUCCIÓN DE AGUA DE CLIMATIZACIÓN UBICADAS EN LA CUBIERTA DEL EDIFICIO NUEVO DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA DEL PUERTO DE ALGECIRAS**, con un presupuesto de contrata de TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS (333.828,21 €), IVA excluido.

**RESULTANDO** Que el 12 de Febrero de 2014, la Presidencia aprobó económicamente el expediente de contratación.

La forma de adjudicación lo fue por el sistema de Procedimiento Abierto, siendo el criterio de adjudicación el de la oferta económicamente más ventajosa (Concurso), quedando sometida la tramitación del procedimiento de acuerdo con lo dispuesto en la Orden FOM/4003/2008, de Normas y Reglas Generales de los Procedimientos de Contratación de Puertos del Estado y Autoridades Portuarias, y, subsidiariamente el Real Decreto Legislativo 3/2011, Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en lo que haya resultado de aplicación, así como lo dispuesto en los Pliegos de Condiciones Generales y de Prescripciones Particulares que han regido la presente licitación.

La licitación fue convocada en el Boletín Oficial del Estado n° 171 de 15 de Julio de 2014.

**RESULTANDO** Que en tiempo y forma fueron presentadas las siguientes ofertas:

1. Assignia Industrial, SA.
2. Clece, SA.
3. Electricidad Ferysan, SA.
4. FCC industrial e Infraestructuras Energéticas, SA.
5. Agrupación Empresas Automatismos Montajes y Servicios, SL.
6. Ingeniería, Coordinación Técnica y Obras, SLL.
7. Instalaciones Negratín, SL.
8. Mantenimientos, Ayuda a la Explotación y Servicios, SA.



La documentación general integrada en el Sobre nº 1 fue estudiada por los Servicios Jurídicos de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Algeciras, considerándola conforme para todas las empresas licitadoras.

**RESULTANDO** Que con fecha 8 de Septiembre de 2014, se reunió en acto público la Mesa de Contratación para dar cuenta de las empresas licitadoras admitidas, aceptación de la documentación general y apertura de las ofertas técnicas, Sobre nº 2.

Las ofertas técnicas fueron trasladadas a la Comisión Técnica constituida, a efectos de su estudio y valoración, quedando pendiente la apertura de las ofertas económicas, Sobre nº 3, hasta tanto en cuanto se procediera a la valoración técnica.

**RESULTANDO** Que con fecha 17 de Octubre de 2014, la Comisión Técnica finalizó su informe de valoración de las ofertas técnicas presentadas por las empresas licitadoras, siendo presentado a la Mesa de Contratación con fecha 29 de Diciembre de 2014, con anterioridad a la apertura de las ofertas económicas, el cual consta en el expediente administrativo de contratación, formando parte del mismo.

**RESULTANDO** Que con fecha 23 de Enero de 2015, tras la entrega a la Mesa de Contratación de las valoraciones técnicas, se procedió, previa convocatoria y en acto público, a la apertura de las ofertas económicas, las cuales constan en el expediente.

Con carácter previo a la apertura de los Sobres nº 3 de Propuestas Económicas, la Mesa dio lectura de las valoraciones técnicas entregadas por la Comisión Técnica, que arrojaron el siguiente resultado:

Empresa licitadora	Valoración técnica
Agrupación Empresas Automatismos Montajes y Servicios, SL.	77'05
Assignia Industrial, SA.	87'40
Clece, SA.	48'95 *
Electricidad Ferysan, SA.	93'20
FCC industrial e Infraestructuras Energéticas, SA.	91'80
Ingeniería, Coordinación Técnica y Obras, SLL.	96'95
Instalaciones Negratín, SL.	84'65
Mantenimientos, Ayuda a la Explotación y Servicios, SA.	89'25

**(\*) No alcanza una VT mayor o igual a 60 puntos, por lo tanto se considera una oferta con calidad técnica inaceptable.**

**RESULTANDO** Que tras dicha lectura se procedió a la apertura de los Sobres nº 3 de propuestas económicas, que arrojaron el siguiente resultado sobre un presupuesto de contrata, IVA excluido, de TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS (333.828,21 €):

Empresa licitadora	Proposición económica
Agrupación Empresas Automatismos Montajes y Servicios, SL.	292.633,81 €



Assignia Industrial, SA.	266.328,14 €
Clece, SA.	302.152,20 €
Electricidad Ferysan, SA.	285.000,00 €
FCC industrial e Infraestructuras Energéticas, SA.	272.022,09 €
Ingeniería, Coordinación Técnica y Obras, SLL.	263.356,78 €
Instalaciones Negratín, SL.	271.659,80 €
Mantenimientos, Ayuda a la Explotación y Servicios, SA.	267.161,67 €

**RESULTANDO** Que tras las consideraciones y propuestas realizadas en apartados anteriores, a continuación se resume la ponderación de las puntuaciones técnicas y económicas obtenidas en base a lo establecido en el pliego del concurso:

Empresa licitadora	Puntuación Técnica (PT)	Puntuación Económica (PE)	Puntuación Global (PG)
Agrupación Empresas Automatismos Montajes y Servicios, SL.	30'82	50'03	80'85
Assignia Industrial, SA.	34'96	58'99	93'95
Clece, SA.	19'58 (*)	--	--
Electricidad Ferysan, SA.	37'28	52'63	89'91
FCC industrial e Infraestructuras Energéticas, SA.	36'72	57'04	93'76
Ingeniería, Coordinación Técnica y Obras, SLL.	38'78	60'00	98'78
Instalaciones Negratín, SL.	33'86	57'17	91'03
Mantenimientos, Ayuda a la Explotación y Servicios, SA.	35'70	58'70	94'40

**(\*) Excluida por ser una oferta con calidad técnica inaceptable (VT < 60).**

**RESULTANDO** Que, a continuación, se relacionan todas las ofertas aceptadas y encuadradas en el intervalo de calidad técnica suficiente, clasificadas en orden de puntuación de mayor a menor:

Nº orden	Empresa licitadora	Puntuación Global (PG)
1	Ingeniería, Coordinación Técnica y Obras, SLL.	98'78
2	Mantenimientos, Ayuda a la Explotación y Servicios, SA.	94'40
3	Assignia Industrial, SA.	93'95



4	FCC industrial e Infraestructuras Energéticas, SA.	93'76
5	Instalaciones Negratín, SL.	91'03
6	Electricidad Ferysan, SA.	89'91
7	Agrupación Empresas Automatismos Montajes y Servicios, SL.	80'85

**RESULTANDO** Que, con fecha 0 de Febrero de 2015, la Mesa de Contratación elevó al Órgano de Contratación la preceptiva propuesta de adjudicación a favor de la empresa **INGENIERÍA, COORDINACIÓN TÉCNICA Y OBRAS, SLL.** por un importe, IVA excluido, de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS (263.356,78 €) y el resto de condiciones técnicas ofertadas, por ser la oferta económicamente más ventajosa de las presentadas.

**CONSIDERANDO.** Que el expediente administrativo ha sido tramitado de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, siéndoles de aplicación de forma supletoria la Orden FOM/4003/2008, de Normas y Reglas Generales de los Procedimientos de Contratación de Puertos del Estado y Autoridades Portuarias, así como lo dispuesto en los Pliegos de Condiciones Generales y de Prescripciones Particulares que han regido la presente licitación.

**CONSIDERANDO** Que el Presidente de la Autoridad Portuaria es el Órgano competente para resolver la presente licitación, según Regla 3 de la Orden FOM/4003/2008, de Normas y Reglas Generales de los Procedimientos de Contratación de Puertos del Estado y Autoridades Portuarias.

Visto cuanto antecede, esta Presidencia

#### **RESUELVE**

**1.-** Adjudicar las obras del proyecto de **INSTALACIÓN DE TRES PLANTAS CENTRALES DE PRODUCCIÓN DE AGUA DE CLIMATIZACIÓN UBICADAS EN LA CUBIERTA DEL EDIFICIO NUEVO DE LA ESTACIÓN MARÍTIMA DEL PUERTO DE ALGECIRAS** a la empresa **INGENIERÍA, COORDINACIÓN TÉCNICA Y OBRAS, SLL.** por un importe, IVA excluido, de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS (263.356,78 €) y el resto de condiciones técnicas ofertadas, por ser la oferta económicamente más ventajosa de las presentadas.

**2.-** Establecer como prelación siguiente al del adjudicatario, el del resto de las empresas según el orden de puntuación.

Contra la presente Resolución podrá interponer, en vía administrativa, ante el órgano de contratación, la preceptiva Reclamación Previa a la Vía Civil, con anterioridad al ejercicio de acciones ante la Jurisdicción Civil, siendo competente en este último supuesto los Juzgados y Tribunales de Cádiz.

EL PRESIDENTE

  


Manuel MORÓN LEDRO